

Ein Dach für Obdachlose

Die Wohngemeinschaft

Vor 12 Jahren konnten wir in Köln-Dünnwald ein Haus erwerben, das mit einer Wohnfläche von ca. 300 m² ursprünglich für zwei Familien konzipiert war und nach seinem Umbau als Heimstatt für eine Wohngemeinschaft von 11 ehemals obdachlosen Frauen und Männern dient. Jede Bewohnerin und jeder Bewohner verfügt über ein eigenes Wohn-/Schlafzimmer und benutzt die Gemeinschaftseinrichtungen wie 3 Bäder, 2 geräumige Wohnküchen, Waschraum, Stauraum in gleicher Weise mit. Der Garten steht allen Bewohnerinnen und Bewohnern offen und wird von ihnen selbständig gepflegt.

Es ist vorgesehen, dass die Mitglieder der Wohngemeinschaft ihr maximal drei Jahre angehören, um sich wieder an ein geregeltes Leben zu gewöhnen und anschließend in völliger Eigenverantwortung zu leben. Um dieses Ziel zu erreichen, wird die Wohngemeinschaft vom Diakonischen Werk Köln betreut.

In der unmittelbaren Nachbarschaft gab es zunächst verständliche Bedenken gegen unser Wohnprojekt. Im täglichen Zusammenleben sind diese längst ausgeräumt. Die Bewohnerinnen und Bewohner unseres Hauses haben sich gut eingelebt und pflegen die nachbarlichen Kontakte. Eine ideale Voraussetzung für ihre Integration.

Unterhalt und Sanierung

Das Haus befindet sich in einem seinem Alter von 50 Jahren entsprechenden Zustand. Es zeigen sich an allen Ecken und Kanten Ermüdungserscheinungen. Wir kümmern uns deshalb nicht nur um den laufenden Unterhalt, sondern übernehmen auch umfangreiche Sanierungsmaßnahmen, um den wohnlichen Zustand zu erhalten und zu steigern. So wurden die Heizungsanlage und die Elektro-Installation komplett erneuert. Erst kürzlich konnte das Dach mit zeitgemäßer Wärmedämmung saniert werden, denn auch das Dachgeschoss ist bewohnt. Nach einem Fassaden-Anstrich präsentiert sich das Haus jetzt in freundlicher Weise. Kürzlich zeigten sich erhebliche Mängel im Wasserrohr-System, die dringend behoben werden müssen.

Bei allen diesen Maßnahmen dürfen wir uns auf die Unterstützung unserer Freunde und Förderer verlassen. Als anerkannte mildtätige und gemeinnützige Körperschaft stellt die Stiftung selbstverständlich Spendenbescheinigungen aus.

